



TERVISEAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi 2
Ülenurme alevik, Kambja vald, 61714,
Tartu maakond

Teie 01.09.2025 nr 6-1/241-5

Meie 09.09.2025 nr 9.3-1/25/6815-2

**Terviseameti seisukoht
detailplaneeringu algatamiseks Õssu
külas asuva Tiigi tee 7 maaüksusel**

Terviseamet on tutvunud Kambja Vallavalitsuse esitatud dokumentatsiooniga, mille raames kavandatakse ridaelamute rajamist alale, mis paikneb läbivalt Tartu–Valmiera 220–330 kV maapealse elektriõhuliini kõrgepingeliini elektripaigaldise kaitsevööndis (edaspidi kaitsevöönd). planeeringualal paiknevad kõrgepingeliini alajaam ja jaotusseadmed ning kahe puurkaevu veehaarde sanitaarkaitsealad, mis seavad täiendavaid piiranguid maakasutusele.

Esitatud planeeringumaterjalides esineb olulisi puudusi. Puuduvad andmed elektromagnetväljade (EMV) tugevuse, müratasemete ning teiste tervisekaitseliste tegurite kohta. Terviseameti hinnangul ei ole sellisel kujul võimalik hinnata, kas kavandatav elamuala vastab kehtivatele tervisekaitsenõuetele ning kas see tagab tulevastele elanikele ohutu elukeskkonna. Kaitsevööndisse või vahetuslähedusse elamuehituse kavandamine ei ole kooskõlas tervisekaitse põhimõtetega ega taga ohutut elukeskkonda, eriti arvestades võimalikke pikaajalisi mõjusid inimeste tervisele, sh lastele ja teistele tundlikele elanikegruppidele.

Planeeritav tegevus võib põhjustada mitmeid terviseohte:

- **Elektromagnetväli (EMV):** Kuigi rahvusvahelised piirtasemed võivad olla täidetud, ei saa välistada võimalikke pikaajalisi tervisemõjusid, eriti pideva viibimise korral.
- **Madalsageduslik müra:** Kõrgepingeliinid tekitavad kuuldavat müra, eriti niisketes ja uduse ilmaga, mis võib häirida öörahu ning mõjutada elukvaliteeti.
- **Psühholoogiline koormus ja turvatunde puudumine:** Pidev visuaalne kontakt kõrgepingeliinidega ning hirm võimalike ohtude ees võib vähendada elukeskkonna sobivust. Sellised mõjud ei pruugi alati olla otseselt mõõdetavad, kuid mõjutavad sellegipoolest inimeste vaimset heaolu ja elukvaliteeti.

Soovitame mitte kavandada planeeringualale elamufunktsiooni ning kaaluda alternatiivseid lahendusi, mis välistab elamute paiknemise kaitsevööndis või selle vahetus läheduses.

Juhul kui planeerija soovib arendusega siiski jätkata, on vältimatu **strateegilise keskkonnamõju hindamise (KSH)** algatamine, mille raames tuleb objektiivselt hinnata elektromagnetväljade, mürataseme ja muude tervisemõjude ulatust. Kokkuvõtvalt rõhutame, et

kavandatava hoonestuse paiknemine kõrgepingeliini kaitsevööndis või selle vahetus läheduses ei ole tervisekaitseliselt soovitatav.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Kukk
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Liis Kukk
+372 5593 7141 liis.kukk@terviseamet.ee